



***Câmara Municipal de Nova Venécia***  
***Estado do Espírito Santo***

**ATA DA AUDIÊNCIA PÚBLICA Nº 7/2023**  
**3ª SESSÃO LEGISLATIVA, 17ª LEGISLATURA**  
**27 DE NOVEMBRO DE 2023 (SEGUNDA-FEIRA), ÀS 8 HORAS**  
**PLENÁRIO VEREADOR ANTENOR NARDOTTO**

Aos vinte sete dias do mês de novembro de dois mil e vinte e três, às oito horas e vinte e cinco minutos, no recinto do Plenário Vereador Antenor Nardotto, Câmara Municipal de Nova Venécia, situado na Avenida Vitória, nº 23, Centro, Município de Nova Venécia, Estado do Espírito Santo, estiveram reunidos o presidente da Audiência Pública nº 7/2023 e presidente da Comissão Permanente de Legislação, Justiça e Redação Final (CLJRF), o vereador José Luiz da Silva e a vereadora Mayara Aparecida Moraes Eller Mininõ, vice-presidente da CLJRF. Também estiveram presentes os servidores deste Poder Legislativo: Ana Dalva Campanhole Giuriatto, José Carnieli Junior, Cíntia Zaché Theodoro, Fabiano José Gomes Cardoso, Lorrayne Boldrini dos Santos Teixeira Lopes, Debriana Alves Costa, Jane Kelly Santana Felberg e Izabela de Souza Belmondes. Estiveram também presentes, representando o Poder Executivo de Nova Venécia/ES, o Sr. Luiz Eduardo Santos Pinheiro, Secretário de Desenvolvimento Econômico, o Sr. Arthur Peruchi Riguette, Subsecretário de Desenvolvimento Econômico, o Sr. Mycke Pereira Ventorim, Agente Fiscal, o Sr. Farley Delabela, Secretário Municipal de Planejamento, o Sr. Emerson Rodrigues Machado, Subsecretário de Meio Ambiente. Também compareceram à audiência pública o Exmo. Sr. Paulo Roberto Alves Damaceno, Vice-prefeito municipal e os vereadores: Roan Roger Gomes Marques e Otamir Carloni. As demais pessoas presentes foram registradas na lista de presença. O Presidente da Audiência Pública nº 7/2023, vereador José Luiz da Silva, saudou a todos os presentes e, em seguida, solicitou que a vice-presidente da CLJRF, vereadora Mayara Aparecida, conduzisse os trabalhos da Audiência Pública nº 7/2023. Ato contínuo, a vereadora Mayara, vice-presidente da CLJRF, a qual cumprimentou todos presentes e aqueles que nos acompanhavam pelas redes sociais, convidou os vereadores presentes para tomar assento em seus respectivos lugares e convidou para tomar assento à mesa principal o servidor José Carnieli Junior, Procurador Geral desta Casa de Leis e o Sr. Luiz Eduardo S. Pinheiro, Secretário Municipal de Desenvolvimento Econômico. Em seguida, a vereadora Mayara Aparecida, vice-presidente da CLJRF, declarou abertos os trabalhos da audiência pública com a finalidade de debater os assuntos relacionados ao



## ***Câmara Municipal de Nova Venécia*** ***Estado do Espírito Santo***

Projeto de Lei nº 71/2023: que institui o novo Plano Diretor Municipal – PDM- de Nova Venécia, Estado do Espírito Santo, instrumento básico da Política de Desenvolvimento Sustentável. Para iniciar os trabalhos, a Sra. Ana Dalva Campanhole Giuriatto foi designada para exercer a função de secretária *ad hoc*, nos termos do art. 9º, inciso I, do Decreto Legislativo nº 567/2013, para auxiliar durante a audiência. Em seguida, após informar aos presentes sobre a maneira que seria conduzida a audiência, quanto à forma de inscrição e o tempo estipulado para cada participante, a vereadora Mayara Aparecida, vice-presidente da CLJRF, convidou o Sr. Arthur Peruchi Riguette, Subsecretário de Desenvolvimento Econômico, para fazer a explanação acerca dos Projetos de Lei nº 71/2023. O Sr. Arthur, por sua vez, fez uma leitura acerca dos principais pontos constantes no Projeto de Lei nº 71/2023, apresentou os mapas das localidades do município, informou que o projeto foi elaborado com base na Lei nº 3.487, de 28 de novembro de 2018, e que a comissão responsável pela elaboração da minuta do referido projeto realizou a unificação e atualização das leis que versam sobre o plano diretor, promovendo a adequação no texto dos artigos que estavam defasados e, incluindo, novos dispositivos para modernização da legislação. Após a explanação do projeto pelo Sr. Arthur Peruchi, a vereadora Mayara Aparecida, vice-presidente da CLJRF, franqueou a palavra aos presentes e, não havendo participação do público presente e *online*, a palavra foi franqueada às autoridades. A palavra foi franqueada ao vereador Roan Roger, que saudou a todos os presentes e questionou a respeito do mapa em relação à implantação de empresas em determinadas áreas que tem sempre um impedimento. Em seguida, o Sr. Arthur, usou a palavra para responder o questionamento levantado pelo vereador Roan Roger e salientou que foram realizadas algumas mudanças de caráter geral, foram enquadrados alguns cnaes e foi aumentado o tamanho máximo da área quadrada desses empreendimentos e também está sendo feito o zoneamento do município com ruas que antes eram exclusivamente residenciais mas, que por sua natureza, já se tornaram ruas comerciais, respondeu ainda que também está sendo realizado o reenquadramento para que tais ruas possuam natureza comercial a fim de que todo empreendedor possa ter sua legalização. O Sr. Arthur informou, por fim, que o Plano Diretor Municipal (Projeto de Lei nº 71/2023) é a base dessas futuras alterações que se darão em leis específicas. Posteriormente, a palavra foi concedida ao Exmo. Vice-Prefeito, Sr. Paulo Roberto, que cumprimentou todos da mesa, saudou todos presentes, parabenizou a equipe da Secretaria Municipal de Desenvolvimento Econômico e destacou a importância de trazer para Nova Venécia uma evolução da legislação, enfatizou que as leis elas mudam de acordo com as mudanças da sociedade. Por fim, o Sr. Paulo Roberto destacou a fala anterior do Sr. Arthur. Encerrada a participação das autoridades, a vereadora Mayara Aparecida, vice-presidente da CLJRF fez as conclusões acerca da Audiência Pública nº 7/2023 e deu por encerrada a presente audiência, que teve como pauta a discussão a respeito das matérias tratadas no Projeto de Lei nº 71/2023: que institui o novo Plano Diretor Municipal – PDM- de Nova Venécia, Estado do Espírito Santo, instrumento básico da Política de Desenvolvimento Sustentável. E, não havendo mais nada a se tratar, às oito horas e quarenta e quatro minutos, a vice-presidente, declarou encerrada a Audiência Pública nº 7/2023, e eu, Ana Dalva Campanhole Giuriatto, secretária *ad hoc*, lavrei a presente ata que após lida e aprovada será assinada por mim e pelos membros da comissão.



***Câmara Municipal de Nova Venécia***  
***Estado do Espírito Santo***



**JOSÉ LUIZ DA SILVA**  
Presidente da CLJRF  
Vereador pelo PDT



**MAYARA APARECIDA MORAES ELLER MININÕ**  
Membro da CLJRF  
Vereadora pela Republicanos



**ANA DALVA CAMPANHOLE GIURIATTO**  
Secretária *ad hoc*